

## **СООБЩЕНИЕ**

### **О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Администрация Мясниковского района Ростовской области (далее по тексту Администрация) в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ №5 ПС Хапры-Тяговая, входящего в состав объекта по титулу: «Реконструкция объектов распределительной сети 10кВ: воздушные линии электропередачи в Мясниковском, Каменском, Тарасовском, Обливском, Верхнедонском районах филиала ПАО «Россети Юг» - «Ростовэнерго», в границах Мясниковского района, муниципального образования «Калининское сельское поселение», на земельные участки: с кадастровым номером 61:25:0050101:1345, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская обл., р-н Мясниковский, х Калинин, ул. Набережная, 114; с кадастровым номером 61:25:0050101:1981, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский р-н, Калинин х, Школьная ул., 109; с кадастровым номером 61:25:0050101:2144, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская обл., р-н Мясниковский, х Калинин, ул. Школьная, участок 69; с кадастровым номером 61:25:0050101:253, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский р-н, Калинин х, Школьная ул., 86; с кадастровым номером 61:25:0050101:2588, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский р-н, Калинин х, Набережная ул., 52; с кадастровым номером 61:25:0050101:2589, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский р-н, Калинин х, Набережная ул., 53; с кадастровым номером 61:25:0050101:522, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский район, Калининское сельское поселение, х. Калинин, Школьная, 74; с кадастровым номером 61:25:0050101:6809, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Набережная, 114-у/1; с кадастровым номером 61:25:0050101:6958, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Беяева; с кадастровым номером 61:25:0050101:7026, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Набережная, 114; с кадастровым номером 61:25:0050101:7240, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский р-н, Калинин х, Набережная ул., д 54-а; с кадастровым номером 61:25:0050101:7422, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский район, земли х. Калинин, ул. Набережная, 126-в; с кадастровым номером 61:25:0050101:7610, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский р-н, Калининское сельское поселение, Калинин х,

Набережная ул., д 54б; с кадастровым номером 61:25:0050101:8194, расположенный по адресу (ориентир): Ростовская область, Мясниковский район, Калининское сельское поселение, х. Калинин, ул. Школьная.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: - программа повышения надежности электросетевого комплекса Ростовской области на 2025-2029 годы, утвержденная Губернатора Ростовской области Слюсарем Ю.Б.

- правоустанавливающий документ на инженерное сооружение;
- инвентарная карточка объекта учета основных средств от 31.08.2012 № 611300010436, от 31.03.2008 № 611300002969, от 31.03.2008 № 611300002810, от 31.03.2008 № 611300002813, от 31.03.2008 № 611300002660, от 31.03.2008 № 611300002809, от 31.03.2008 № 611300002661, от 31.03.2008 № 611300002811, от 31.03.2008 № 611300004935.

Трасса ВЛ 10 кВ №5 ПС Хапры-Тяговая проходит вдоль существующих проездов, дорог в границах муниципального образования «Калининское сельское поселение».

Иные варианты размещения линейного сооружения на землях общего пользования отсутствуют, так как реконструируемые участки ВЛ 10 кВ №5 ПС Хапры-Тяговая питают существующие комплектные трансформаторные подстанции напряжением 10/0,4 кВ, от которых проложены существующие ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения жилых домов с учетом ответвления к жилым домам (потребителям электроэнергии).

Трасса реконструируемых участков ВЛ 10 кВ по первому варианту размещения линейного сооружения также определена с учетом оптимальных технических решений, с сохранением существующей распределительной сети и характеризуются следующим:

- пересечения с существующими инженерными коммуникациями не требуют изменения существующих трасс линий электропередачи;
- в населенной и ненаселенной местности трасса реконструируемой линии электропередачи проходит вдоль существующих проездов, дорог и не требует устройства подъездных дорог;
- отсутствует необходимость в вырубке зеленых насаждений.

Проектной документацией предусматривается реконструкция участков существующей ВЛ 10 кВ, расположенной в границах муниципального образования «Калининское сельское поселение», диспетчерское наименование ВЛ 10 кВ №5 ПС Хапры-Тяговая.

Правообладатель объекта: Публичное акционерное общество «Россети Юг», почтовый адрес: 344002, Российская Федерация, город Ростов-на-Дону, улица Большая Садовая, д. 49, адрес электронной почты: 1440405@mail.ru.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута возможно по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Чалтырь ул. Ленина,

33. Режим работы с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00, выходные: суббота, воскресенье.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 20 дней со дня опубликования настоящего сообщения могут подать в Администрацию Мясниковского района (по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, село Чалтырь, улица Ленина, дом 33, каб. 9) заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложениями копий документов, подтверждающих эти права (обременение прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.