



**Администрация Мясниковского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

_____ 2023 г.

№ _____

с. Чалтырь

**О создании межведомственной рабочей группы
по вопросам реализации мероприятий по выявлению
правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости
на территории Мясниковского района**

В целях исполнения пункта 3 протокола заседания рабочей группы от 16.12.2022 по вопросам реализации мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 №518-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а также в целях повышения эффективности межведомственного взаимодействия при проведении данных мероприятий Администрация Мясниковского района

постановляет:

1. Создать межведомственную рабочую группу по вопросам реализации мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Мясниковского района.

2. Утвердить:

2.1 Состав межведомственной рабочей группы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Мясниковского района согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2.2. Порядок работы межведомственной рабочей группы, осуществляющей мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Мясниковского района согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Мясниковского района В.Х. Хатламаджиян.

Глава Администрации
Мясниковского района

А.М. Торпуджиян

Приложение 1
к постановлению
Администрации
Мясниковского района
от _____.2023 № ____

Состав

межведомственной рабочей группы по выявлению правообладателей ранее
учтенных объектов недвижимости на территории Мясниковского района

- Хатламаджиян Валентина Хачатуровна - заместитель главы Администрации Мясниковского района, руководитель рабочей группы;
- Евстигнеева Яна Юрьевна - старший инспектор отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района, секретарь рабочей группы;
- Бабиян Мелкон Дзеронович - начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района, член рабочей группы;
- Харахашян Андрей Русланович - главный архитектор Администрации Мясниковского района, член рабочей группы;
- Барашьян Мелкон Артемович - начальник Мясниковского отдела Управления Росреестра по Ростовской области, член рабочей группы (по согласованию);
- Мамедова Ирина Николаевна - заместитель начальника инспекции Межрайонной ИФНС России №18 по Ростовской области, член рабочей группы (по согласованию);
- Романченко Ольга Валерьевна - заместитель начальника отдела камеральных проверок №3 Межрайонной ИФНС России №18 по Ростовской области, член рабочей группы (по согласованию);
- Муסיбян Лидия Васаконна - начальник ОВМ ОМВД России по Мясниковскому району, член рабочей группы (по согласованию);
- Багаджиян Елена Саркисовна - начальник отдела ЗАГС Администрации Мясниковского района, член рабочей группы.

Управляющий делами
Администрации Мясниковского района

Т.А.Барашьян

Приложение № 2
к постановлению
Администрации
Мясниковского района
от _____ 2023 № _____

Порядок
работы межведомственной рабочей группы по выявлению правообладателей
ранее учтенных объектов недвижимости на территории Мясниковского района

1. Основные положения

1.1. Настоящее положение определяет функции, порядок деятельности межведомственной рабочей группы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее - Рабочая группа) на территории Мясниковского района.

1.2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218 «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 30.12.2020 № 518 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законодательством Ростовской области, муниципальными правовыми актами Администрации Мясниковского района применительно к исполнению задач рабочей группы, а также настоящим положением.

1.3. В состав рабочей группы входят представители Администрации Мясниковского района, Межрайонной ИФНС России №18 по Ростовской области, Мясниковского отдела Управления Росреестра по Ростовской области, ОВМ ОМВД России по Мясниковскому району.

1.4. Руководство рабочей группой осуществляется заместителем главы Администрации Мясниковского района по финансово-экономическим вопросам, имущественным и земельным отношениям.

**2. Основные цели и задачи межведомственной рабочей группы
по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов
недвижимости на территории Мясниковского района**

2.1. Рабочая группа создана в целях повышения эффективности межведомственного взаимодействия при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

2.2. Задачами рабочей группы является организация, координация и контроль выполнения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и обеспечение внесения в Единый

государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях ранее учетных объектов недвижимости.

3. Функции межведомственной рабочей группы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Мясниковского района

3.1. Запрашивать и получать в установленном порядке сведения, отнесенные к компетенции рабочей группы от необходимых служб.

3.2. При необходимости привлекать экспертов и консультантов для проработки вопросов, возникающих в процессе работы рабочей группы.

3.3. Приглашать в установленном законом порядке на свои заседания представителей территориальных отделов по вопросам деятельности рабочей группы.

3.4. Вести переписку, отвечать на вопросы в пределах компетенции рабочей группы.

4. Порядок работы межведомственной рабочей группы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Мясниковского района.

4.1. Состав рабочей группы утверждается Постановлением Администрации Мясниковского района Ростовской области.

4.2. Руководство рабочей группы осуществляет руководитель рабочей группы, в случае его отсутствия функции руководителя выполняет член рабочей группы - начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района, Бабиян М.Д.

4.3. Руководитель рабочей группы:

- возглавляет рабочую группу;
- назначает заседания рабочей группы;
- открывает и ведет заседания рабочей группы;

4.4. Секретарь рабочей группы:

- осуществляет текущую организационную работу;

- ведет протокол заседания и документацию, отнесенную к полномочиям рабочей группы;

- не менее чем за 3 рабочих дня извещает членов рабочей группы и приглашенных на заседание лиц о времени и месте проведения заседаний рабочей группы, повестке дня, рассылает проекты документов, подлежащие обсуждению, организует подготовку заседания рабочей группы.

4.5. На время отсутствия секретаря рабочей группы его функции выполняет член рабочей группы, назначенный руководителем рабочей группы.

4.6. Состав рабочей группы:

- участвует в заседаниях рабочей группы;

- знакомится с материалами и документами, поступающими в рабочую группу;

- участвует в обсуждении повестки дня, вносят предложения по повестке дня;

- выносит на повестку заседания отдельные вопросы, не включенные в повестку заседания;

- выражает особое мнение по рассматриваемым вопросам, которое заносится в протокол или приобщается к протоколу в письменной форме.

- исполняет решения, принятые на заседании рабочей группы.

4.7. Основной формой деятельности рабочей группы является проведение заседаний.

4.8. Заседания считаются правомочными, если на них присутствует не менее 60% членов рабочей группы.

4.9. По результатам проведения заседания рабочей группы составляется протокол, который подписывается руководителями рабочей группы и секретарем рабочей группы.

4.10. Протокол подлежит оформлению секретарем рабочей группы в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента проведения заседания.

4.11. Оригиналы протоколов заседаний хранятся у секретаря рабочей группы

Управляющий делами
Администрации Мясниковского района

Т.А.Барашьян